



---

## VORBEREITUNGSBOGEN ÜBERLASSUNGSVERTRAG

### Veräußerer

Name		
Vorname		
ggf. Geb.-Name		
Geburtsdatum		
Straße, Haus Nr.		
PLZ, Wohnort		
Staatsangehörigkeit		
Telefon		
E-mail		
Steuer-ID		

### Erwerber

Name		
Vorname		
ggf. Geb.-Name		
Geburtsdatum		
Straße, Haus Nr.		
PLZ, Wohnort		
Staatsangehörigkeit		
Telefon		
E-mail		
Steuer-ID		

---

### Vertragsgegenstand

- Einfamilienhaus       Mehrfamilienhaus       unbebautes Grundstück  
 Eigentumswohnung Nr. \_\_\_\_\_       Garage Nr. \_\_\_\_\_  
Grundbuch von \_\_\_\_\_ Blatt \_\_\_\_\_ und \_\_\_\_\_  
Adresse \_\_\_\_\_  
Grundschulden  valutieren noch     valutieren nicht mehr: Löschung  ja     nein

### Nutzung

- leerstehend und besenrein geräumt  
 selbstgenutzt durch Verkäufer  
 genutzt durch Erwerber  
 vermietet       Übernahme Mietverhältnis

### Gegenleistungen des Erwerbers / Rückforderungsrecht

- Wohnungsrecht an (Etage): \_\_\_\_\_  
 Nießbrauchsrecht       Rückforderungsrecht  
 Schuldübernahme       im Außenverh. (Haftentlassung)       im Innenverhältnis  
 Ausgleichszahlung \_\_\_\_\_ €  
 Pflichtteilsverzicht von \_\_\_\_\_

### Verwalter (bei Wohnungs- und Teileigentum)

---

---

### Entwürfe erwünscht

an Verkäufer  per Post     per E-mail      an Käufer  per Post     per E-mail

Dieses Schreiben wurde übermittelt von: \_\_\_\_\_  
(Name des Auftraggebers)